

HOTĂRÂRE

privind acordarea scutirii la plata impozitului pe clădiri și impozitului și taxei pe terenul aferent clădirilor stabilite pentru anul 2018 pentru contribuabilul CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj
Având în vedere:

- cererea nr. 451/19.12.2017 formulată de contribuabilul CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN;
- referatul nr. 13975/05.02.2018 întocmit de Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu;
- expunerea de motive nr. 5312 / 07.02.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 456 alin. (2) lit. d) și prevederile art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art. 31 pct. I lit. d) și pct. II lit. e) din HCL nr. 437/27.11.2017 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu 1 ianuarie 2018;
- prevederile art. 1 alin. (1) și art. 5 din Legea nr. 122/1996 republicată, privind regimul juridic al caselor de ajutor reciproc ale salariaților și al uniunilor acestora;
- prevederile art. 36 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă acordarea scutirii la plata impozitului datorat bugetului local, pentru anul fiscal 2018, în sumă de 4.650 lei, pentru imobilele clădiri deținute în proprietate de contribuabilul CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN, astfel:

1. Apartament în suprafață de 66,30 mp situat în Târgu Jiu, str. General Christian Tell, bl. 2, sc.1, ap.3, județul Gorj - nr. cadastral 36944-C1-U10;
2. Balcon în suprafață de 11,42 mp aferent apartamentului situat în Târgu Jiu, str. General Christian Tell, bl. 2, sc.1, ap.3, județul Gorj, edificat pe terenul proprietatea municipiului Târgu Jiu, înscris sub nr. cadastral 44247-C1;
3. Spațiu comercial în suprafață de 47,28 mp situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, bl. 192, sc. 2, ap. 23, județul Gorj - nr. cadastral 39491-C1-U15.

Art. 2. Se aprobă acordarea scutirii la plata impozitului datorat bugetului local, pentru anul fiscal 2018, în sumă de 6,00 lei, pentru imobilul teren deținut în proprietate de contribuabilul CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN, astfel:

1. Teren, în cotă parte, în suprafață de 10 mp, aferent spațiului comercial situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, bl. 192, sc. 2, ap. 23, județul Gorj - nr. cadastral 39491-C1-U15.

Art. 3. Se aprobă acordarea scutirii la plata taxei datorate bugetului local, pentru anul fiscal 2018, în sumă de 10,00 lei, pentru imobilul teren deținut în folosință de contribuabilul CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN, astfel:

1. Teren în suprafață de 16 mp, aferent apartamentului situat în Târgu Jiu, str. General Christian Tell, bl. 2, sc.1, ap.3, județul Gorj - nr. cadastral 36944-C1-U10.

Art. 4. Se aprobă acordarea scutirii la plata taxei datorate bugetului local, pentru anul fiscal 2018, în sumă de 5,00 lei, pentru imobilul teren deţinut în concesiune de contribuabilul CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN, astfel:

1. Teren în suprafaţă de 11,42 mp aferent balconului apartamentului situat în Târgu Jiu, str. General Christian Tell, bl. 2, sc.1, ap.3, judeţul Gorj, teren proprietate a Municipiului Târgu Jiu, concesionat în baza contractului nr. 25943/15.09.2002 - nr. cadastral 44247-C1;

Art. 5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcţia Juridică şi Administraţie Publică şi Direcţia Publică de Venituri Târgu Jiu.

Art. 6. Hotărârea se comunică Direcţiei Juridice şi Administraţie Publică, Direcţiei Publice de Venituri Târgu Jiu, contribuabilului CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN, Primarului Municipiului Târgu Jiu şi Instituţiei Prefectului - Judeţul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,
PRIMAR,
MARCEL - LAURENȚIU ROMANESCU**



**AVIZAT,
SECRETAR,
GRIGORE JIANU**

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TARGU JIU
PRIMAR
NR. 5312 / 07.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acordarea scutirii la plata impozitului pe clădiri și impozitului și taxei pe terenul aferent clădirilor stabilite pentru anul 2018 pentru contribuabilul CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN

Prin proiectul de hotărâre supus spre dezbateră și adoptare Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu, propunem aprobarea acordării scutirii, pentru anul 2018, la plata impozitului pe clădirile, deținute în proprietate, și impozitului/taxei pe terenul aferent clădirilor, deținut în proprietate/folosință/concesiune pe raza municipiului Târgu Jiu de contribuabilul **CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN - CUI 9520210**.

Propunerea noastră are la bază Referatul nr. 4935/09.01.2018 întocmit de Direcția Publică de Venituri Targu Jiu, prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată prin Legea nr. 246/2005, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 122/1996 republicată, privind regimul juridic al caselor de ajutor reciproc ale salariaților și al uniunilor acestora, prevederile art. 456 alin. 2 lit. d) și prevederile art. 464 alin. 2 lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prevederi prin care consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădire/teren datorat pentru clădirile/terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, prevederile art. 31 pct. I lit. d) și art. 31 pct. II lit. e) din HCL nr. 437/27.11.2017 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu 1 ianuarie 2018 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Târgu-Jiu.

Prin cererea nr. 451/19.12.2017 înregistrată la Direcția Publică de Venituri Tg-Jiu sub nr. 168928/22.12.2017, contribuabilul **CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN - CUI 9520210**, cu sediul în Rovinari, str. Energeticianului nr. 25, jud. Gorj, a solicitat acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri și impozitului și taxei pe terenul aferent clădirilor datorate bugetului local pentru anul 2018 pentru imobilele clădiri, deținute în proprietate, și teren aferent clădirilor deținut în proprietate/folosință/concesiune pe raza municipiului Târgu Jiu, astfel:

1. Apartament în suprafață de 66,30 mp situat în Târgu Jiu, str. General Christian Tell, bl. 2, sc.1, ap.3, jud. Gorj - nr. cadastral 36944-C1-U10;
2. Balcon în suprafață de 11,42 mp aferent apartamentului situat în Târgu Jiu, str. General Christian Tell, bl. 2, sc.1, ap.3, jud. Gorj, edificat pe terenul proprietatea municipiului Târgu Jiu, înscris sub nr. cadastral 44247-C1;
3. Spațiu comercial în suprafață de 47,28 mp situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, bl. 192, sc. 2, ap. 23, jud. Gorj - nr. cadastral 39491-C1-U15;
4. Teren deținut în proprietate, în cotă parte, în suprafață de 10 mp, aferent spațiului comercial situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, bl. 192, sc. 2, ap. 23, jud. Gorj - nr. cadastral 39491-C1-U15;
5. Teren, în folosință, în suprafață de 16 mp, aferent apartamentului situat în Târgu Jiu, str. General Christian Tell, bl. 2, sc.1, ap.3, jud. Gorj - nr. cadastral 36944-C1-U10;

6. Teren, în concesiune, în suprafață de 11,42 mp aferent balconului apartamentului situat în Târgu Jiu, str. General Christian Tell, bl. 2, sc.1, ap.3, jud. Gorj, teren proprietate a municipiului Târgu Jiu, concesionat în baza contractului nr. 25943/15.09.2002 - nr. cadastral 44247-C1.

CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN - CUI 9520210, este o asociație fără scop patrimonial (nonprofit) organizată în vederea sprijinirii și întrajutorării financiare a membrilor săi obiectul de activitate constituindu-l *“acordarea de împrumuturi membrilor săi, cu dobândă care se reîntoarce la fondul social al acestora, după deducerea cheltuielilor”*.

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1) din Legea nr.122/1996 republicată, privind regimul juridic al caselor de ajutor reciproc ale salariaților și al uniunilor acestora: *“Casele de ajutor reciproc ale salariaților sunt asociații fără scop patrimonial, organizate pe baza liberului consimțământ al salariaților, în vederea sprijinirii și întrajutorării financiare a membrilor lor”*.

De asemenea, potrivit art. 5 din același act normativ, *“Casele de ajutor reciproc ale salariaților și uniunile acestora se constituie, se organizează și funcționează ca persoane juridice potrivit dispozițiilor prezentei legi, precum și ale Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005, cu modificările ulterioare”*.

Competența aprobării Proiectului de hotărâre prezentat revine Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu, în baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. a), lit. d), alin. (3) lit. b), alin. (6) lit. a) pct. 3, alin. (9) și ale art. 45 din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
MARCEL-LAURENȚIU ROMANESCU



dl. Secretar G. Jiamu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI TÂRGU JIU
B-DUL REPUBLICII BL. 25 PARTER
TEL. 0253227101; FAX 0253227102
NR. 13975/05.02.2018



REFERAT

**privind solicitarea de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădiri și impozitului și
taxei pe terenul aferent clădirilor în cazul contribuabilului
CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN - CUI 9520210**

Prin cererea nr. 451/19.12.2017 înregistrată la Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu sub nr. 168928/22.12.2017, contribuabilul CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN - CUI 9520210, motivând faptul că este o asociație fără scop patrimonial (nonprofit) organizată în vederea sprijinirii și întrajutorării financiare a membrilor săi obiectul de activitate constituindu-l "*acordarea de împrumuturi membrilor săi, cu dobândă care se reîntoarce la fondul social al acestora, după deducerea cheltuielilor*", a solicitat acordarea scutirii de la plata impozitului/taxei datorate bugetului local pentru anul 2018 pentru imobilele clădiri, deținute în proprietate, și teren aferent clădirilor deținut în proprietate/folosință/concesiune pe raza municipiului Târgu Jiu, astfel:

1. Apartament în suprafață de 66,30 mp situat în Târgu Jiu, str. General Christian Tell, bl. 2, sc.1, ap.3, jud. Gorj - nr. cadastral 36944-C1-U10;
2. Balcon în suprafață de 11,42 mp aferent apartamentului situat în Târgu Jiu, str. General Christian Tell, bl. 2, sc.1, ap.3, jud. Gorj, edificat pe terenul proprietatea municipiului Târgu Jiu, înscris sub nr. cadastral 44247-C1;
3. Spațiu comercial în suprafață de 47,28 mp situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, bl. 192, sc. 2, ap. 23, jud. Gorj - nr. cadastral 39491-C1-U15;
4. Teren deținut în proprietate, în cotă parte, în suprafață de 10 mp, aferent spațiului comercial situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, bl. 192, sc. 2, ap. 23, jud. Gorj - nr. cadastral 39491-C1-U15;
5. Teren, în folosință, în suprafață de 16 mp, aferent apartamentului situat în Târgu Jiu, str. General Christian Tell, bl. 2, sc.1, ap.3, jud. Gorj - nr. cadastral 36944-C1-U10;
6. Teren, în concesiune, în suprafață de 11,42 mp aferent balconului apartamentului situat în Târgu Jiu, str. General Christian Tell, bl. 2, sc.1, ap.3, jud. Gorj, teren proprietate a municipiului Târgu Jiu, concesionat în baza contractului nr. 25943/15.09.2002 - nr. cadastral 44247-C1.

În drept, solicitarea contribuabilului a fost formulată avându-se în vedere prevederile art. 456 alin. 2 lit. d) și prevederile art. 464 alin. 2 lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prevederi prin care consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădire/teren datorat pentru clădirile/terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

În baza acestor prevederi legale, prin HCL nr. 437/27.11.2017 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu 1 ianuarie 2018, Consiliul Local al Municipiului Tg-Jiu a aprobat, potrivit art. 31 pct. I lit. d) și potrivit art. 31 pct. II lit. e) să acorde scutire de la plata

impozitului/taxei pe clădiri/teren pentru clădirile/terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, *prin hotărâre cu caracter individual* (Anexa nr. 4 la HCL nr. 437/27.11.2017).

CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN - CUI 9520210, este o asociație fără scop patrimonial (nonprofit) organizată în vederea sprijinirii și întrajutorării financiare a membrilor săi obiectul de activitate constituindu-l "*acordarea de împrumuturi membrilor săi, cu dobândă care se reîntoarce la fondul social al acestora, după deducerea cheltuielilor*".

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1) din Legea nr.122/1996 republicată, privind regimul juridic al caselor de ajutor reciproc ale salariaților și al uniunilor acestora: "*Casele de ajutor reciproc ale salariaților sunt asociații fără scop patrimonial, organizate pe baza liberului consimțământ al salariaților, în vederea sprijinirii și întrajutorării financiare a membrilor lor*".

De asemenea, potrivit art. 5 din același act normativ, "*Casele de ajutor reciproc ale salariaților și uniunile acestora se constituie, se organizează și funcționează ca persoane juridice potrivit dispozițiilor prezentei legi, precum și ale Ordonanței Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005, cu modificările ulterioare*".

Obiectivele, conform Statutului CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN - CUI 9520210, sunt următoarele:

- ✓ Atragerea în rândul membrilor, pe baza liberului consimțământ, a unui număr cât mai mare de persoane;
- ✓ Întrajutorarea membrilor săi prin acordarea de împrumuturi;
- ✓ Protejarea fondurilor sociale ale membrilor împotriva inflației;
- ✓ Încurajarea membrilor săi să-și constituie fonduri sociale solide;
- ✓ Participarea tuturor membrilor la buna desfășurare a activității și la controlul utilizării fondurilor obștești, potrivit prevederilor statutului propriu și a normelor financiare în vigoare;
- ✓ Asigurarea, în mod egal, a acelorași drepturi și obligații pentru fiecare membru;
- ✓ Promovarea unor programe educaționale privind împrumuturile și alte servicii necesare membrilor;
- ✓ Asigurarea încasării tuturor împrumuturilor și a dobânzilor aferente în funcție de condițiile stabilite prin contractele de împrumut;
- ✓ Acordarea către membrii săi de asistență socială sub diferite forme:
 - ajutoare de deces nerambursabile urmașilor membrilor în quantumul stabilit de adunarea generală (conferință);
 - ajutoare la căsătorii și nașteri, nerambursabile sau rambursabile în quantumul stabilit de adunarea generală (conferință);
 - burse și ajutoare pentru taxe școlare pentru copiii membrilor în condițiile stabilite de adunarea generală (conferință);
 - alte ajutoare sociale.

Conform procedurii de acordare a facilităților fiscale prevăzută în Anexa nr. 4 la HCL nr. 437/27.11.2017 cererea formulată de către contribuabil a fost însoțită de documente din care reiese că sunt îndeplinite condițiile acordării scutirii, astfel:

- Declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal al asociației nonprofit în care a fost menționat faptul că imobilele clădiri, deținute în proprietate, și terenul aferent acestora, deținut în proprietate/folosință/concesiune, sunt utilizate în totalitate și exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

- Actul constitutiv al asociației; Statutul asociației;

- Contractele de vânzare-cumpărare, contractul de concesiune și actul adițional la contractul de concesiune privind imobilele deținute în proprietate/folosință/concesiune.

Menționăm faptul că obligațiile de plată constând în impozit pe clădiri și impozitul și taxa pe terenul aferent clădirilor stabilite pentru anul 2018, pentru care contribuabilul **CASA DE AJUTOR RECIPROC E.M. ROVINARI IFN - CUI 9520210** ar fi scutit, este în sumă de 4.671,00 lei, din care: 4.650,00 lei reprezintă impozit pe clădiri, 6,00 lei reprezintă impozit teren și 15,00 lei reprezintă taxa teren în folosință/concesionat.

Față de cele prezentate mai sus, vă rugăm să analizați și să dispuneți.

**DIRECTOR,
EC. MARIANA BUDULAN**



**COMPARTIMENT JURIDIC,
CONS. JUR. ADRIANA ȘTEFANIA CÎRSTEA**

**ȘEF SERVICIU,
EC. GEORGE PALIU MURGAN**

**ÎNTOCMIT,
INSP. MARIAN CLAUDIU**